



**Procedimenti amministrativi attraverso l'indirizzo PEC del Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche di Magré ssdv.** [margreid.magre@legalmail.it](mailto:margreid.magre@legalmail.it)

**Procura speciale per la sottoscrizione digitale e/o la presentazione telematica di pratiche urbanistiche e edilizie nonché per rendere dichiarazioni sostitutive e/o l'elezione del domicilio elettronico speciale**

(ai sensi dell'art 1392 codice civile e dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000)

La procura speciale è valida esclusivamente per il singolo procedimento (p.es. presentazione, consulenza preliminare, certificato di destinazione urbanistica, ecc.) e per un/una singolo\*a richiedente.

**Il/La sottoscritto/a, per il/la quale viene presentata la pratica urbanistica o edilizia:**

nome

cognome

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

nato/a a

Prov./Stato

il

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

residente a

Prov./Stato

CAP

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

in via/piazza

n.

codice fiscale

indirizzo e-mail

indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

numero di telefono

<input type="checkbox"/> a proprio nome	OPPURE	<input type="checkbox"/> in qualità di rappresentante legale del seguente soggetto giuridico:
-----------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

**da compilare ESCLUSIVAMENTE nel caso si agisca in qualità di rappresentante legale:**

<input type="text"/> ragione sociale o denominazione di altro soggetto giuridico		
<input type="text"/> con sede a	<input type="text"/> Prov./Stato	<input type="text"/> CAP
<input type="text"/> in via/piazza	<input type="text"/> n.	
<input type="text"/> codice fiscale		
<input type="text"/> P.IVA		
<input type="text"/> indirizzo e-mail		
<input type="text"/> indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)		
<input type="text"/> numero di telefono		

**avente la disponibilità dell'immobile in quanto:**

<input type="checkbox"/>	proprietario/a
<input type="checkbox"/>	titolare di altro diritto reale di godimento e precisamente: .....
<input type="checkbox"/>	comproprietario/comproprietaria oppure conduttore/conduttrice in possesso delle relative dichiarazioni di assenso dei terzi legittimati che vengono qui allegate, oppure amministratore/amministratrice di condominio incaricato alla presentazione del progetto relativo alle parti comuni del condominio su specifico mandato espresso dall'assemblea condominiale di cui allega copia del relativo verbale.

**CONFERISCE**

al tecnico/al libero professionista/alla libera professionista/al legale rappresentante dell'impresa

<input type="text"/> nome		
<input type="text"/> cognome		
<input type="text"/> nato/a a	<input type="text"/> Prov./Stato	<input type="text"/> il
<input type="text"/>		<input type="text"/>

residente a o con sede legale in

Prov./Stato

Input field for address details

in via/piazza

n.

CAP

Input field for office location

con studio / ufficio / filiale in

Prov./Stato

Input field for address details

in via/piazza

n.

CAP

Input field for tax code

codice fiscale

Input field for P.IVA

P.IVA

Input field for PEC address

indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

Input field for phone number

numero di telefono

### PROCURA SPECIALE

(La procura speciale è valida esclusivamente per il singolo procedimento (p.es. presentazione, consulenza preliminare, certificato di destinazione urbanistica, ecc.).

- alla **SOLA** sottoscrizione con firma digitale
- alla **SOLA** trasmissione della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) qui di seguito indicato:

Input field for PEC address

- alla sottoscrizione con firma digitale **ED** alla trasmissione della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) qui di seguito indicato:

Input field for PEC address

degli elaborati tecno-grafici e della documentazione amministrativa necessaria per l'espletamento e l'integrazione eventualmente necessaria della pratica urbanistica e/o edilizia riguardante:

<input type="checkbox"/> interventi minimi	<input type="checkbox"/> autorizzazione idrogeologica-forestale
<input type="checkbox"/> interventi su beni culturali	<input type="checkbox"/> attività delle pubbliche amministrazioni
<input type="checkbox"/> comunicazione interventi liberi	<input type="checkbox"/> certificato di destinazione urbanistica
<input type="checkbox"/> consulenza preliminare	<input type="checkbox"/> progetto specifico antincendio
<input type="checkbox"/> direzione lavori e inizio lavori	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto termico
<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto elettrico	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto fotovoltaico
<input type="checkbox"/> modifica del piano comunale	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto solare

<input type="checkbox"/>	modifica del piano paesaggistico	<input type="checkbox"/>	approvazione piano di attuazione
<input type="checkbox"/>	approvazione piano di recupero	<input type="checkbox"/>	modifica piano di attuazione
<input type="checkbox"/>	modifica piano di recupero	<input type="checkbox"/>	progetto specifico (da precisare): .....
<input type="checkbox"/>	altro: .....	<input type="checkbox"/>	il collaudo (da precisare): .....

inerente ai lavori/all'immobile **in via/piazza con numero civico**<sup>1</sup>

.....
-------

e riguardante le seguenti **particelle**:

particelle fondiari:	particelle edificiali:
.....	.....
.....	.....

breve **descrizione dei lavori** da eseguire:

.....
.....
.....

### NONCHÉ PROCURA SPECIALE

- alla conservazione in originale informatico presso il proprio studio di tutti i documenti e elaborati tecno-grafici necessari per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta,

### E DICHIARA

- di aver preso visione e di aver approvato il contenuto dei documenti e degli elaborati tecno-grafici da sottoscrivere con firma digitale dal procuratore speciale/dalla procuratrice speciale e/o da trasmettere dallo/dalla stesso/stessa in forma telematica;
- di eleggere quale **domicilio elettronico speciale** presso l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

<input type="checkbox"/>	del procuratore speciale/della procuratrice speciale sopra indicato/indicata	<b>OPPURE</b>	<input type="checkbox"/>	della persona scelta dal/dalla richiedenti/dai richiedenti
<p>.....  indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)</p>				

- di essere consapevole che per le eventuali comunicazioni, provvedimenti, atti e richieste relativi alla sopra specificata pratica urbanistica o edilizia e questi saranno trasmessi all'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) scelto e sopra indicato;
- di comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale tramite posta elettronica certificata (PEC), e-mail oppure il servizio postale, allegando una copia del proprio documento di identità.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comune.magre.bz.it/it> o è consultabile nei locali del Municipio.*

Luogo e data

firma autografa della persona per la quale viene presentata la pratica urbanistica o edilizia

<sup>1</sup> Da compilare, nel caso in cui sia già stato attribuito un indirizzo e/o un numero civico.

---

## Dichiarazioni del procuratore speciale/della procuratrice speciale

Il procuratore speciale/La procuratrice speciale che sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

- di agire ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. u) e dell'art. 47 comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 in qualità di procuratore speciale/procuratrice speciale in rappresentanza del soggetto che ha apposto sopra la propria firma autografa su questo documento;
- di trasmettere documenti e elaborati tecno-grafici per l'espletamento degli adempimenti di cui alla pratica urbanistica o edilizia sopra specificata del tutto corrispondenti a quanto stabilito con il/la mandante;
- di conservare in originale informatico presso il proprio studio tutti i documenti e elaborati tecno-grafici trasmessi per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta;
- di conservare la presente procura in originale presso la sede del proprio studio;
- di non aver apportato alcuna modifica al presente modulo messo a disposizione dal comune di Magrè s.s.d.v.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comunde.magre.bz.it> o è consultabile nei locali del Municipio.*

Luogo, data della firma digitale

firma digitale del procuratore speciale/della  
procuratrice speciale<sup>2</sup>

---

*raffigurazione del timbro professionale con numero  
di iscrizione e dati del collegio/della camera  
professionale di appartenenza*

---

---

<sup>2</sup> La procura speciale in forma cartacea viene **firmata a mano** dal/dalla mandante e **scansionata insieme** al documento di identità del/della mandante; il relativo file PDF "12 procura speciale" viene **sottoscritto digitalmente** dal procuratore speciale/dalla procuratrice speciale nella presente posizione, **inserito nella graffetta elettronica del documento principale** e successivamente **presentato** al Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche attraverso l'indirizzo PEC [margreid.magre@legalmail.it](mailto:margreid.magre@legalmail.it)